

WELKE VERGUNNING(EN) HEB IK EXACT NODIG?

Dit hangt af van het type terras dat je wenst te plaatsen en van de periode van de plaatsing van een terras.

Welk type terras wens je te plaatsen?

- **TERRAS MET LOS TERRASMEUBILAIR**
Alle losse elementen zoals stoelen, banken, tafels, parasols, plantenbakken en alle andere objecten die op het terras geplaatst zijn ten dienste van het terras, die eenvoudig en onmiddellijk wegneembaar en op te bergen zijn.
- **TERRAS MET VAST TERRASMEUBILAIR**
Alle terrasmeubilair zoals stoelen, banken, tafels, parasols, plantenbakken en alle andere objecten die op het terras geplaatst zijn ten dienste van het terras, die verankerd zijn in de gevel of op de grond en die niet eenvoudig en onmiddellijk wegneembaar zijn.

TERRAS MET LOS TERRASMEUBILAIR

Gedurende welke periode wenst je jouw terras met los terrasmeubilair te plaatsen op het openbaar domein?

Gedurende het regulier terrasseizoen (tijdens de periode van 1 februari tot en met 15 december).

Bij dergelijke terrassen dient er enkel een door de stad opgemaakte en goedgekeurde **terrasvergunning** verkregen te worden.

Gedurende het regulier terrasseizoen (tijdens de periode van 1 februari tot en met 15 december) en/of tijdens het winterseizoen (tijdens de periode van 16 december tot en met 21 december).

Concreet betekent dit dat het terras niet gedurende het volledige jaar wordt geplaatst op het openbaar domein.

Bij dergelijke terrassen dient er enkel een door de stad opgemaakte en goedgekeurde **terrasvergunning** verkregen te worden.

Gedurende het volledige jaar.

Indien het terras wordt geplaatst gedurende het volledig jaar op het openbaar domein, dan dient er een door de stad opgemaakte en goedgekeurde **terrasvergunning** verkregen te worden **EN** een **omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen**.

TERRAS MET VAST TERRASMEUBILAIR

Bij terrassen met vast terrasmeubilair wordt een bijkomend onderscheid gemaakt tussen:

Een overbouwd terras

Elk overdekt terras waarvan de overdekking (voor de stabiliteit) ondersteund is door één of meer rechtstreeks op de grond steunende bouwelementen. De steunende elementen moeten binnen de terrasruimte worden geplaatst. De ramen en het dak van de constructie kunnen worden verwijderd.

Voor overbouwde terrassen is er, bovenop de **terrasvergunning**, ook steeds **een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen** vereist tenzij:

- wanneer een terras met een vaste constructie slechts gedurende 4, al dan niet aansluitende, periodes van 30 dagen wordt geplaatst. (bijvoorbeeld een pop-up-terras).
- het een (zonne-)tent betreft. Dit mag wel op het openbaar domein geplaatst worden zonder omgevingsvergunning. Een (zonne-)tent is een afdak van tentdoek op palen.

Een gesloten terras

Elk overdekt terras dat als uitbreiding dient van een aanpalende horecazaak en door bouwmaterialen tot één constructief geheel is samengevoegd. De constructie is bedoeld om te blijven staan en is zo geconstrueerd dat het cliënteel afgesloten en beschermd is tegen alle weersomstandigheden. De ramen en het dak van de constructie kunnen niet worden verwijderd.

Bij gesloten terrassen is steeds een door de stad opgemaakte en goedgekeurde **terrasvergunning EN** een **omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen** vereist.

Aanvraag tot uitbating van een terras op het openbaar domein

