

11 mei 2021

in toepassing van art. 134 §1 - 135 2°,5° NGW inzake
bestuurlijke politie - ter vrijwaring van de openbare orde en
veiligheid

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENING BIJ HOOGDRINGENDHEID TER VRIJWARING VAN DE OPENBARE VEILIGHEID EN OPENBARE RUST BIJ SITE LAUWBERGSTRAAT TE 8930 MENEN.

DE BURGEMEESTER van de stad Menen

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder art. 63 en art. 66 houdende bevoegdheid van de burgemeester tot nemen van maatregelen inzake bestuurlijke politie en dringende politieverordeningen en tot opleggen van maatregelen tot tijdelijke sluiting van een publiek toegankelijke inrichting
- Artikel 4 en 5 van de Wet op het Politieambt inzake bestuurlijke politie;
- de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikelen 134 §1, houdende bevoegdheid burgemeester tot maken van politieverordeningen in geval van kwaadwillige samenschoring, ernstige stoornis van de openbare rust (met hoogdringendheid) (mis bekrachtiging in eerstvolgende gemeenteraad) ;

Juridische grond

- De bepalingen van art 135§2 van de Nieuwe Gemeentewet inzake openbare veiligheid en openbare gezondheid;
- De Algemene Beginselen van Behoorlijk Bestuur;

Context, aanleiding en feiten

Reeds meerdere maanden zijn meldingen ontvangen van diverse overlast in en rond een perceel (met privaat bos en vijver) in Lauwe gelegen, volgens de gegevens van het kadaster gelegen in de Lauwbergstraat afdeling Menen 3^e afdeling Lauwe sectie A nr. 0731/00D000, met een oppervlakte van 5.131 m². Dit perceel is gelegen in een zone ruimtelijk bestemd als natuurgebied en is privatieve eigendom. Dit betreft de bosjes nabij Goed Ter Heule in de Dronckaertstraat te Lauwe.

De klachten omtrent onregelmatigheden op het terrein komen zowel van bewoners als van politie, waarbij blijkt dat dit onafgesloten terrein een trekpleister is voor allerlei samenscholingen, verdoken feestjes of bijeenkomsten, al of niet gepaard gaand met druggebruik en mogelijke drughandel, met rechtstreekse gevolgen voor de openbare veiligheid, en de openbare reinheid (sluikstort).

Naar aanleiding van deze meldingen en vaststellingen verhoogden de politiediensten sinds maart 2021 hun toezicht en controle in de omgeving en op deze site. Concrete vaststellingen gebeurden (ref. ME 6092/2021 - PV KO.92.L4.003082/2021).

Naar aanleiding van alle meldingen en vaststellingen, en met het oog op het nemen van verdere maatregelen ter preventie van diverse overlast, werd de eigenaar opgeroepen ter hoorzitting bij de burgemeester op 27 april 2021, teneinde mogelijke maatregelen te bespreken.

Vanuit veiligheidsaspect blijft de volledige en degelijke afsluiting van de site het meeste aangewezen, en zal dit ook een definitieve oplossing bieden voor de huidige overlast daar.

In afwachting van een afdoende afsluiting door de eigenaar zelf van dit privatieve terrein, die hiertoe bereid is, zal de eigenaar instaan voor het plaatsen van de nodige verbodsborden tot toegang tot het terrein, alsook zwemverbod in de vijver, dit ter duidelijke informatie voor wie het perceel zou willen betreden.

Voor het plaatsen van een omheining of (draad)afsluiting dient evenwel een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. In afwachting van het verkrijgen van een vergunning tot plaatsen van een afsluiting is het aangewezen dat de burgemeester subsidiair een tijdelijk verbod tot betreden van dit perceel bos en natuurgebied uitvaardigt, ter vrijwaring van de openbare veiligheid en orde. Gezien de weersomstandigheden de komende maanden zullen verbeteren, zal dit momenteel vrij toegankelijk stuk groen immers verder ongenode bezoekers kunnen aantrekken, met diverse overlast(en ook mogelijke criminaliteit) tot gevolg.

Gelet op het voorafgaand overleg met Natuur en Bos hierover, die meedeelde dat "de eigenaar van een bos zijn bos niet open hoeft te stellen, indien er geen beheersplan is waar de toegankelijkheid in is opgenomen".

Na verder overleg met politie en diensten, blijkt het nodig om in afwachting van een definitieve afsluiting van dit perceel, dringend maatregelen te treffen, gelet ook de zomerperiode nu, waar de klachten van overlast zullen stijgen; verder uitstel van deze maatregel tot na eerstvolgende gemeenteraad, is niet aangewezen en kan gevaar of schade meebrengen; een oplossing voor de klachten van overlast is dringend nodig om de openbare rust en veiligheid in de omgeving van Goed Ter Heule in Lauwe te herstellen. Overwegende dat er geen tijd meer is om de gemeenteraad samen te roepen en de eerstvolgende gemeenteraad pas voorzien is op 2 juni 2021;

Het is aangewezen dat door de burgemeester een tijdelijke politieverordening worden opgemaakt (geldig voor de duur van maximaal 3 maand, mits bekrachtiging door de gemeenteraad), met verbod om het bos en het perceel te betreden, op straffe van een concrete sanctiëring (GAS-boete). Deze maatregel is tijdelijk en aanvullend, in afwachting dat de afsluiting wordt geplaatst. Deze maatregel is ook noodzakelijk en dringend, gezien de ernstige bedreiging van openbare orde en veiligheid daar op die site.

Overwegende dat het toegangsverbod geldt totdat een afdoende afsluiting is geplaatst, na voorafgaande vergunning, en maximaal voor de duur van 3 maanden; Deze periode gaat onmiddellijk in.

Overwegende dat deze maatregel tot tijdelijk toegangsverbod tot het perceel de meest geëigende maatregel is na afweging van alle in het geding zijnde belangen, zijnde de openbare orde en veiligheid van de burgers en bezoekers van de stad Menen, met inbegrip ook van de belangen van de eigenaar zelf.

Overwegende dat de politiediensten en de gemeentelijke handhavers bevoegd zijn toe te zien op de naleving van het toegangs- en betredingsverbod voor het perceel gelegen Lauwbergstraat;

Overwegende dat het invoeren van deze politimaatregel en het toegangs- en betredingsverbod afdoende zullen gecommuniceerd worden met de burgers, door aanplakking en pictogrammen ter plaatse, via pers en sociale media, en door bekendmaking op de gemeentelijke website.

BESLUIT:

Artikel 1:

De burgemeester beslist tot toegangs- en betredingsverbod tot het perceel (met privaat bos en vijver) in Lauwe gelegen, volgens de gegevens van het kadaster gelegen in de Lauwbergstraat afdeling Menen 3^e afdeling Lauwe sectie A nr. 0731/00D000, met een oppervlakte van 5.131 m², ook gekend als de bosjes nabij Goed Ter Heule in de Dronckaertstraat te Lauwe

Artikel 2:

Deze maatregel gaat onmiddellijk in op 11 mei 2021, vanaf de bekendmaking.

Deze verordenende maatregel – bij hoogdringendheid genomen door de burgemeester – wordt aan de gemeenteraad in eerstvolgende vergadering voorgelegd ter kennisgeving en ter bevestiging ervan;

Deze maatregel geldt - ingeval bevestiging- voor de duur van 3 maanden, en minstens tot de concrete plaatsing van een afdoende volledige afsluiting van het perceel is gebeurd door de eigenaar.

Artikel 3

Overtredingen van dit besluit zullen worden bestraft met een administratieve geldboete ten bedrage van maximum 350,00 Euro overeenkomstig de procedure bepaald bij titel I van de Algemene Politieverordening van 11 juni 2012 en de wet van 24 juni 2013 betreffende de Gemeentelijke Administratieve Sancties.

Artikel 4

Deze politieverordening wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke webtoepassing, op de gemeentelijke website, en in het register van bekendmakingen, conform de bepalingen van art. 286 en 287 DLB

Artikel 5

Deze beslissing zal eveneens gecommuniceerd worden met de burgers, door pictogrammen en verbodsborden ter plaatse, en via pers en sociale media;

Artikel 6

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan

- de Korpschef van de PZ Grensleie en politiediensten (pz.grensleie@police.belgium.eu en pz.grensleie.hhoo@police.belgium.eu)
- de sanctionerend ambtenaar in Kortrijk
- dienst Veiligheid – veiligheidscoördinatoren stad Menen
- de griffie van de politierechtbank Kortrijk politierechtbank@just.fgov.be
- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg, afdeling Kortrijk srt.parketkortrijk@just.fgov.be
- de bestendige deputatie van de provincie West-Vlaanderen griffie@west-vlaanderen.be
- de eigenaar

vastgesteld op 11 mei 2021;

get. E. LUST

de algemeen directeur

de burgemeester


E. ALGOET




E. LUST